



Observatorio de precios

BOLETÍN DE PRECIOS DE LA COMUNITAT VALENCIANA

Enero 2023

PRINCIPALES MENSAJES

- La tasa de inflación anual de enero se sitúa en la Comunitat Valenciana en el 5,7%, 2 décimas superior a la registrada en diciembre, y 2 décimas menor que la media nacional. A pesar de este repunte, es 5,2 puntos porcentuales (pp) inferior al valor máximo del 10,9% que alcanzó en julio y agosto. En el caso de la inflación subyacente (sin alimentos no elaborados ni productos energéticos) se sitúa en enero en un máximo histórico del 7,8%, 3 décimas por encima de la media nacional y 7 décimas más que la cifra registrada en diciembre.
- Si agrupamos los bienes y servicios del IPC en 12 grupos, la mayor subida se da en el grupo de Alimentos y bebidas no alcohólicas, con una inflación anual del 15,9% en la Comunitat Valenciana, que es 5 décimas superior a la media nacional. Le sigue Restaurantes y hoteles (8,4% vs 7,8%) y Muebles y artículos del hogar (7,9% vs 7,9% en España). Asimismo, destaca la caída interanual del grupo Vivienda, agua, electricidad y gas (-12,4% vs -8,4% España) debido a la reducción en el coste energético. Si nos centramos en la inflación mensual de diciembre a enero, destaca la caída en el grupo Vestido y Calzado (-12,0% vs -11,5%) por efecto de las rebajas y la subida de Transporte (3,8 % vs 4,1 %), debido a la retirada de la bonificación de 20 céntimos por litro de combustible.
- De los 41 subgrupos en los que se divide el IPC, en 5 la tasa de variación interanual de los precios de la Comunitat Valenciana es superior al 10%: Alimentos (16,1% vs 15,5% en España), Bebidas no alcohólicas (12,8% vs 13,3%), Cristalería, vajilla y utensilios para el hogar (11,5% vs 9,8%), Bienes y servicios para el mantenimiento corriente del hogar (10,6% vs 9,8%) y Adquisición de vehículos (10,0% vs 10,1%).
- La máxima disponibilidad de datos por comunidades es a nivel de rúbricas, que se dividen en 57. En la Comunitat Valenciana en 19 de ellas la tasa de inflación anual ha sido superior al 10%, estando 18 relacionadas con la alimentación y bebidas. Destacan por encima del 15% el crecimiento de los precios del Azúcar (45,5%), Leche (32,9%), Aceites y grasas (31,2%), Huevos (25,9%), Productos lácteos (24,7%), Cereales y derivados (24,4%), Patatas y sus preparados (21,1%), Preparados de legumbres y hortalizas (20,0%), Artículos no duraderos para el hogar (16,9%), Otros preparados alimenticios (16,1%) y Pan (15,4%). Las 5 rúbricas en las que mayor es la diferencia entre la inflación anual de la Comunitat Valenciana y España es el Transporte público urbano (7,8 pp superior en la economía valenciana), Calzado de mujer (5,0 pp), Preparados de legumbres y hortalizas (4,2 pp), Calzado de niño (2,9 pp) y Crustáceos y moluscos (2,1 pp). En el crecimiento de los precios en el mes de enero respecto de diciembre, las 5 rúbricas con mayor diferencia de inflación entre la Comunitat Valenciana y España son Calzado de hombre (1,9 pp superior en la Comunitat Valenciana), Carne de ovino (1,4 pp), Complementos de prendas de vestir (1,1 pp), Calzado de mujer (1,0 pp) y Crustáceos y moluscos (0,9 pp).
- De los 29 grupos especiales que forman el IPC, 5 de los 6 grupos que tienen una inflación superior al 10% están relacionados con los alimentos: Alimentos elaborados (19,6% vs 18,9% en España), Alimentos con elaboración, bebidas y tabaco (16,9% vs 16,5%), Alimentos y bebidas (15,6% vs 15,2%), Alimentos, bebidas y tabaco (15,0% vs 14,6%), Carburantes y combustibles (11,1% vs 11,7%) y Alimentos sin elaboración (10,6% vs 10,7%).
- A nivel nacional, de las 199 subclases de bienes y servicios que componen el IPC, 65 de ellas tienen tasas de inflación anuales superiores al 10%, la mayoría alimentos. Destaca la intensidad del aumento de precios de los siguientes productos, con un crecimiento que supera el 25%: Azúcar (52,1%), Mantequilla (38,2%), Salsas y condimentos (33,9%), Leche entera (33,4%), Combustibles líquidos (33,3%), Leche desnatada (32,9%), Otros aceites comestibles (32,1%), Aceite de oliva (30,5%), Productos de papel (29,6%), Otros productos de panadería (28,2%), Harinas y otros cereales (28,1%), Otros productos lácteos (27,6%), Huevos (27,2%), Yogur (26,7%) y Otras carnes (25,1%).
- Respecto a la evolución del precio de los hoteles los últimos datos disponibles de diciembre sitúan la variación anual de los precios en el 8,5% en la Comunitat Valenciana, 0,7 puntos porcentuales más que en España, lo que implica una pérdida de competitividad en relación con España.
- En el caso de la vivienda, el índice de precios ha crecido un 6,9% interanual en el tercer trimestre de 2022 en la Comunitat Valenciana (último dato disponible), 7 décimas inferior a la media nacional. Es una tasa 1,1 pp inferior a la registrada en el segundo trimestre de 2022.



1. Inflación general y subyacente

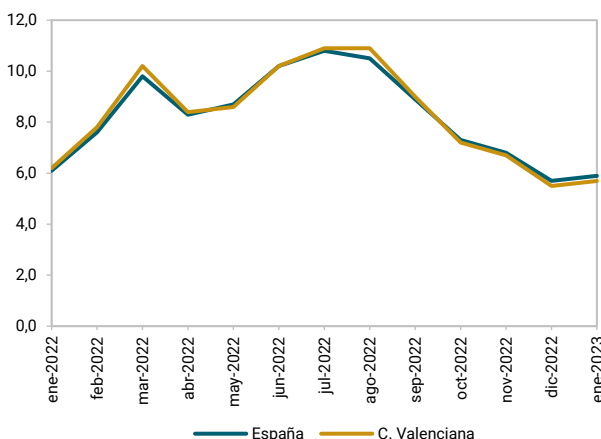
La inflación representa uno de los principales desafíos para las economías. En consecuencia, los bancos centrales están aplicando una política de incremento de los tipos de interés, con el objetivo de frenar la demanda. En los Estados Unidos, la inflación registró en enero una tasa del 6,4%, lo que representa una disminución de una décima respecto al mes anterior, mientras que los tipos de interés se han situado en el 4,5% (con un aumento de 0,25 puntos porcentuales -pp- en febrero). Por su parte, en la eurozona, la inflación se sitúa en el 8,5%, lo que explica la subida de los tipos de interés en febrero por parte del Banco Central Europeo al 3% (con un aumento de 0,5 pp en febrero).

En el caso específico de España, se han llevado a cabo cambios metodológicos en la medición del IPC, como la inclusión del mercado libre del gas y electricidad, así como la actualización de la estructura de ponderaciones. En enero, la tasa de inflación interanual registró un aumento de 2 décimas, tras cinco meses consecutivos de desaceleración, situándose en el 5,9%. En la Comunitat Valenciana, la tasa de inflación anual se situó en enero en el 5,7%, lo que representa un incremento de 0,2 pp respecto al mes anterior, y dos décimas por debajo de la media nacional. Cabe destacar que, en diciembre, se registró el primer mes de aumento de la tasa interanual después de cuatro meses consecutivos de caída, aunque se encuentra lejos del valor máximo histórico del 10,9% alcanzado en julio y agosto de 2022.

Por regiones, se observa un rango de variación que va desde el máximo del 6,9% anual en Castilla-La Mancha hasta el mínimo del 5,3% en la Comunidad de Madrid. En cuanto a la tasa de variación mensual del IPC entre diciembre y enero, en la Comunitat Valenciana es del -0,3%, siendo, una décima inferior a la media nacional.

Gráfico 1.

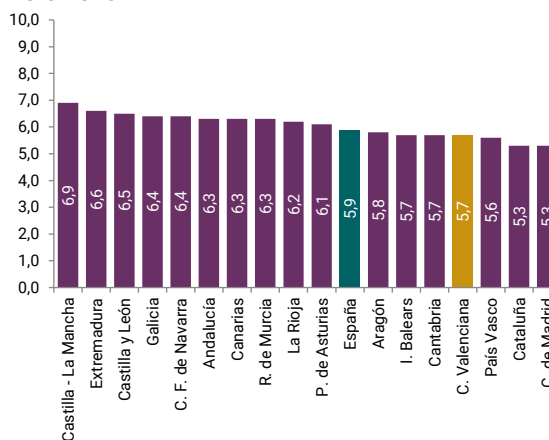
Evolución de la tasa de crecimiento interanual del IPC de España y la C. Valenciana (porcentaje)
Enero 2022- Enero 2023



Fuente: INE (IPC).

Gráfico 2.

Ranking de la tasa de crecimiento interanual del IPC por CC. AA. (porcentaje)
Enero 2023



Fuente: INE (IPC).

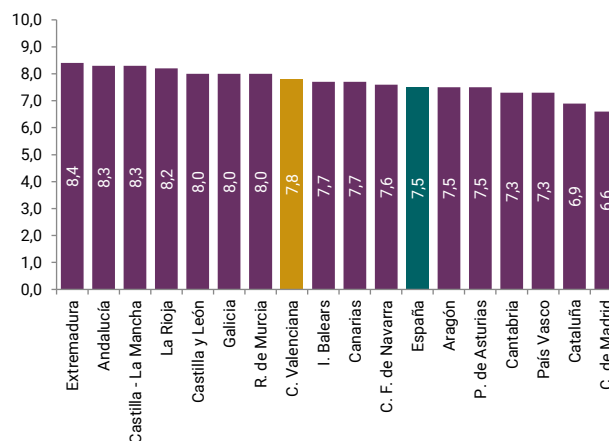
La inflación subyacente, que excluye alimentos no elaborados ni productos energéticos, se situó en enero en un preocupante 7,8% de crecimiento anual, 3 décimas superior a la media nacional y 7 décimas más en comparación con la cifra registrada en diciembre. Tras superar la inflación general, se evidencia una cronificación de la inflación.

Este panorama ha obligado al Gobierno español a tomar medidas, como la reducción del IVA al 0% a partir del 1 de enero en una serie de productos, como pan, leche, huevos, frutas, verduras, legumbres y patatas. En otros productos, como la pasta o el aceite, el IVA ha pasado del 10% al 5%.

Por regiones, la tasa interanual de la inflación subyacente de la Comunitat Valenciana se encuentra en una posición intermedia, entre el máximo del 8,4% de Extremadura y el mínimo del 6,6% en la Comunidad de Madrid. Entre diciembre y enero la inflación subyacente ha sido del -0,1% en la Comunitat Valenciana, 1 décima superior a la media nacional.

Gráfico 3.

Ranking de la tasa de crecimiento interanual de la inflación subyacente por CC. AA. (porcentaje)
Enero 2023



Fuente: INE (IPC).



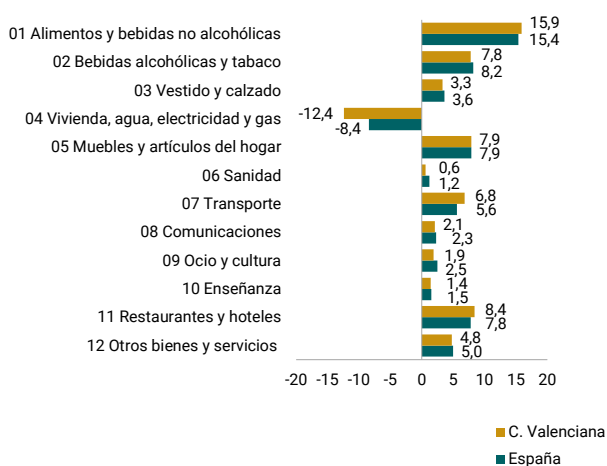
2. Inflación por grupos del IPC

El IPC agrupa los bienes y servicios que componen la cesta de la compra en 12 grupos¹. Destaca la elevada tasa de inflación anual del grupo Alimentos y bebidas no alcohólicas, que se sitúa en el 15,9% (0,5 pp más que en España). Tras alcanzar el mes anterior el dato más elevado desde el comienzo de la serie en enero de 1994 (15,7% en España vs 16,0% Comunitat Valenciana), el Gobierno aplicó una reducción en el IVA de los alimentos básicos. Detrás de este aumento del precio del grupo de Alimentos y bebidas no alcohólicas está que en 47 de las 55 subclases (no hay desglose por comunidades) que lo componen han subido los precios más de un 10% en términos interanuales, destacando productos básicos como son la Leche, Huevos, Aceite de oliva, Legumbres, Patatas y Queso.

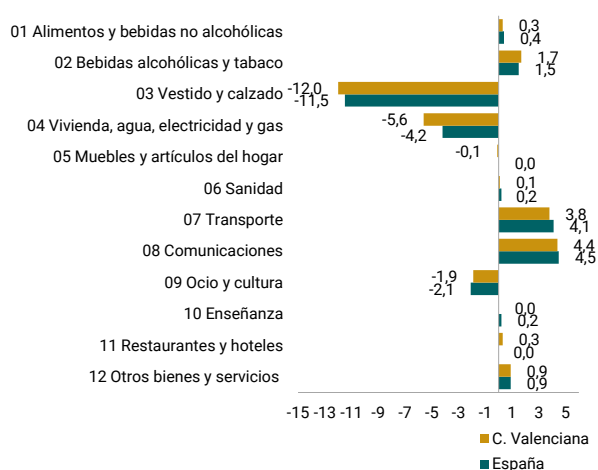
Gráfico 4.

Tasa de crecimiento interanual del IPC (12 grupos) de España y la C. Valenciana (porcentaje)
Enero 2023

a) Tasa de crecimiento interanual



b) Tasa de crecimiento mensual



Fuente: INE (IPC).

En el grupo Restaurantes y hoteles la inflación anual en la Comunitat Valenciana es del 8,4% (0,6 pp más que en España), destacando Hoteles, hostales, pensiones y servicios de alojamiento similares con un incremento interanual del 11,3%. En el caso de Muebles y artículos del hogar, con una tasa de inflación anual del 7,9%, cifra similar a España, destaca la subida del precio de Otros artículos no duraderos para el hogar (21,7%) y Cristalería, vajilla, vidrio, cerámica y porcelana (17,9%).

Del mismo modo, es importante acentuar la caída interanual del grupo Vivienda, agua, electricidad y gas (-12,4% vs -8,4% España) con una bajada de la electricidad del 40,8% debido al efecto escalón del año anterior y al tope del gas implantado por el Gobierno. Si nos centramos en la inflación mensual de diciembre a enero, destaca la caída en el grupo Vestido y Calzado (-12,0% vs -11,5%) por efecto de las rebajas y la subida de Transporte (3,8 % vs 4,1 %), debido a la retirada de la bonificación de 20 céntimos.

De los 29 grupos especiales que forman el IPC, 5 de los 6 grupos que tienen una inflación superior al 10% están relacionados con los alimentos: Alimentos elaborados (19,6% vs 18,9% en España), Alimentos con elaboración, bebidas y tabaco (16,9% vs 16,5%), Alimentos y bebidas (15,6% vs 15,2%), Alimentos, bebidas y tabaco (15,0% vs 14,6%), Carburantes y combustibles (11,1% vs 11,7%) y Alimentos sin elaboración (10,6% vs 10,7%).

3. Inflación por subgrupos del IPC

De los 41 subgrupos en los que se divide el IPC, en 5 la tasa de variación interanual de los precios de la Comunitat Valenciana es superior al 10%: Alimentos (16,1% vs 15,5% en España), Bebidas no alcohólicas (12,8% vs 13,3%), Cristalería, vajilla y utensilios para el hogar (11,5% vs 9,8%), Bienes y servicios para el mantenimiento corriente del hogar (10,6% vs 9,8%) y Adquisición de vehículos (10,0% vs 10,1%)

4. Inflación por rúbricas del IPC

La máxima disponibilidad de datos por comunidades es a nivel de rúbricas, que se dividen en 57. En la Comunitat Valenciana en 19 de ellas la tasa de inflación anual ha sido superior al 10%, estando 18 relacionadas con la alimentación y bebidas. Destacan por encima del 15% el crecimiento de los precios del Azúcar (45,5%), Leche (32,9%), Aceites y grasas (31,2%), Huevos (25,9%), Productos lácteos (24,7%), Cereales y derivados (24,4%), Patatas y sus preparados (21,1%), Preparados de legumbres y hortalizas (20,0%), Artículos no duraderos para el hogar (16,9%), Otros preparados alimenticios (16,1%) y Pan (15,4%). En la variación mensual entre diciembre y enero también destacan en la Comunitat Valenciana la subida de precios del 4,4% en Comunicaciones, 4,0% en Transporte personal y 3,8% en Pescado fresco y congelado.

¹ Véase los detalles en la ficha técnica del final del Boletín.



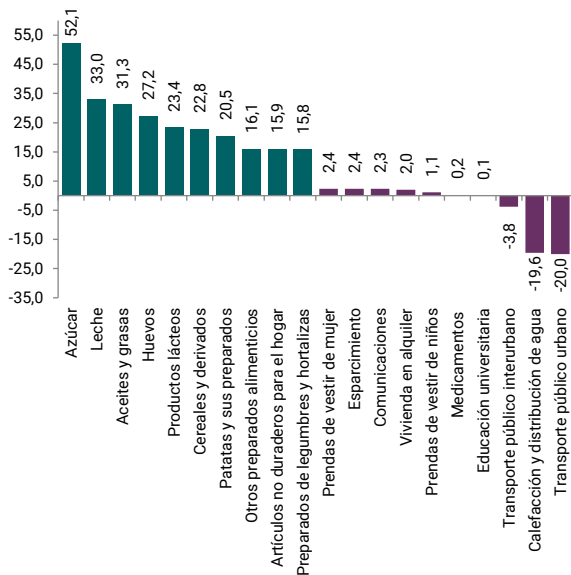
Gráfico 5.

Ranking de las 10 rúbricas con mayor y menor tasa de crecimiento anual del IPC de España y la C. Valenciana (porcentaje)

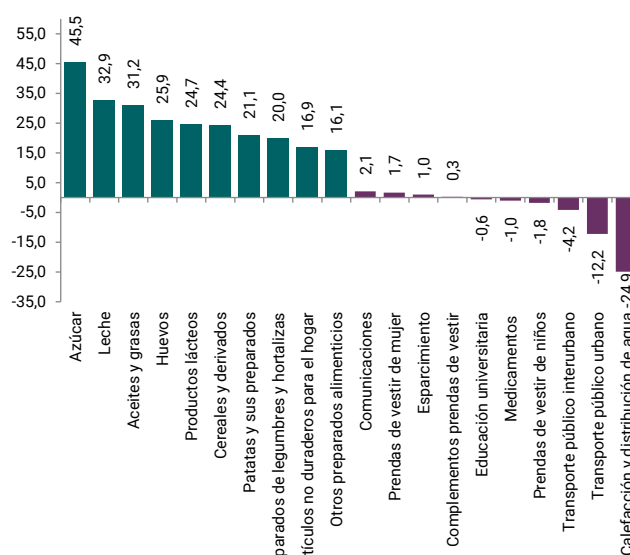
Enero 2023

■ Mayor variación del precio
■ Menor variación del precio

a) España



b) C. Valenciana



Fuente: INE (IPC).

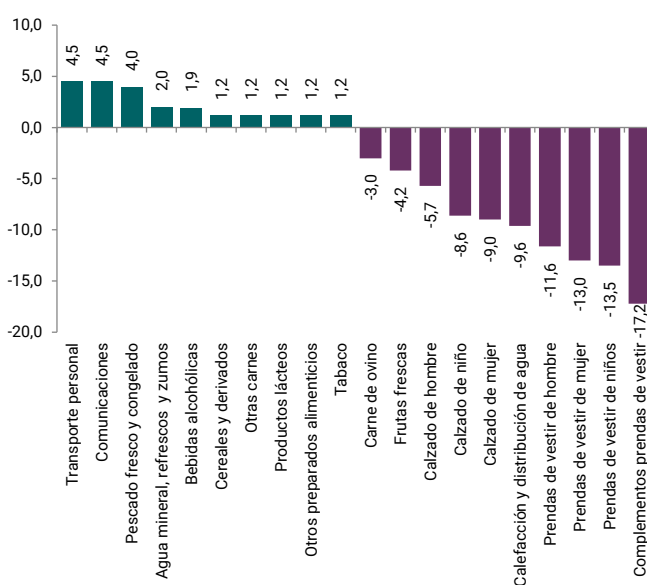
Gráfico 6.

Ranking de las 10 rúbricas con mayor y menor tasa de crecimiento mensual del IPC de España y la C. Valenciana (porcentaje)

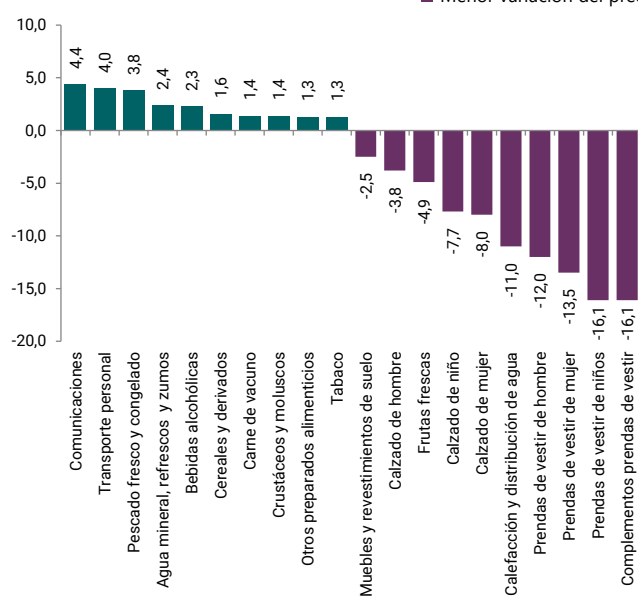
Enero 2023

■ Mayor variación del precio
■ Menor variación del precio

a) España



b) C. Valenciana



Fuente: INE (IPC).

Las 5 rúbricas en las que mayor es la diferencia entre la inflación anual de la Comunitat Valenciana y España es el Transporte público urbano (7,8 pp superior en la economía valenciana), Calzado de mujer (5,0 pp), Preparados de legumbres y hortalizas (4,2 pp), Calzado de niño (2,9 pp) y Crustáceos y moluscos (2,1 pp). En el crecimiento de los precios en el mes

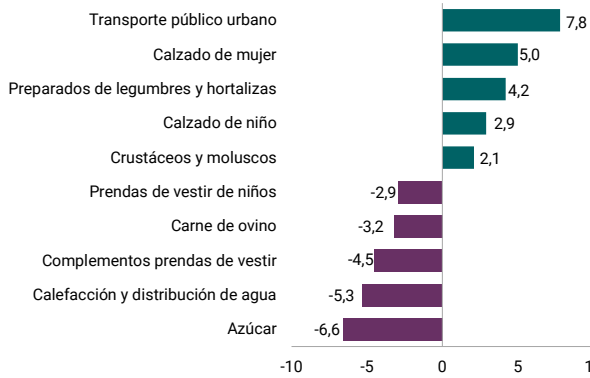
de enero respecto de diciembre, las 5 rúbricas con mayor diferencia de inflación entre la Comunitat Valenciana y España son Calzado de hombre (1,9 pp superior en la Comunitat Valenciana), Carne de ovino (1,4 pp), Complementos de prendas de vestir (1,1 pp), Calzado de mujer (1,0 pp) y Crustáceos y moluscos (0,9 pp).



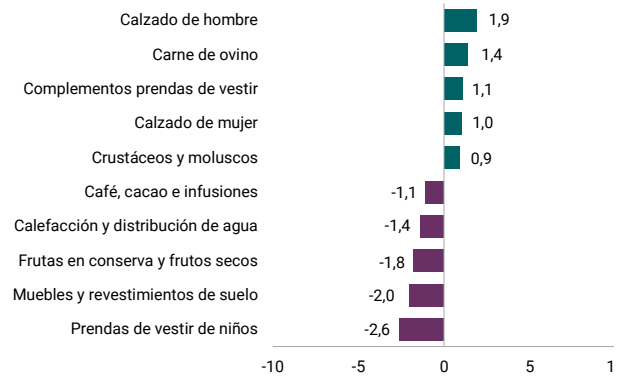
Gráfico 7.

Ranking de las 5 rúbricas con mayor y menor diferencia en el crecimiento del IPC entre la C. Valenciana y España. Enero 2023

a) Diferencia en la tasa de crecimiento interanual (pp)



b) Diferencia en la tasa de crecimiento mensual (pp)



Fuente: INE (IPC).

■ Mayor variación del precio
■ Menor variación del precio

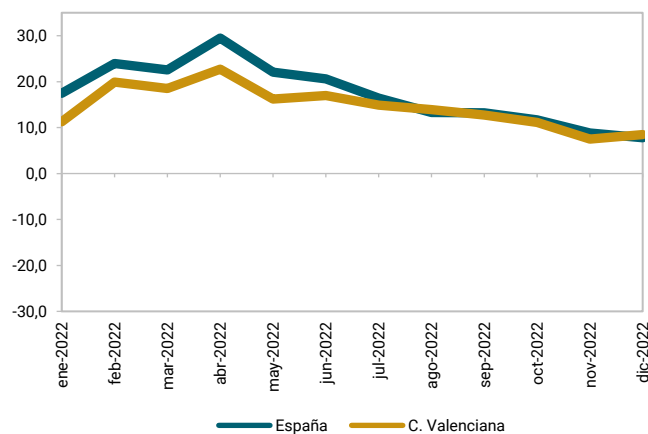
5. Precios de los hoteles y alojamiento turístico rural

La evolución del precio de los hoteles adquiere gran importancia en el caso de la Comunitat Valenciana debido al peso del sector turístico. Los últimos datos disponibles de diciembre sitúan la variación anual de los precios en el 8,5% en la Comunitat Valenciana, 0,7 pp más que en España, lo que implica una pérdida de competitividad en relación con España. Por regiones, la Comunitat Valenciana es la cuarta con mayor crecimiento interanual, superada por Comunidad Foral de Navarra (9,1%), la Comunidad de Madrid (12,0%) y Cataluña (12,5%).

En el caso del alojamiento turístico rural, en diciembre (último dato disponible) la tasa de variación anual de los precios es inferior a la de los hoteles, con un valor del 2,1% en la Comunitat Valenciana, por debajo del 5,6% de España. La Comunitat Valenciana es la quinta región con menor crecimiento de los precios, con un rango que varía del máximo del 14,0% del País Vasco al mínimo del -5,5% en Cantabria.

Gráfico 8.

Evolución de la tasa de crecimiento interanual del índice de precios hoteleros de España y la C. Valenciana (porcentaje) Enero 2022 - Diciembre 2022



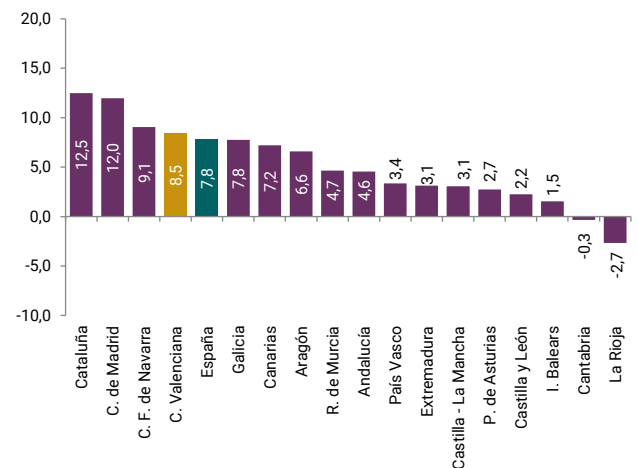
Nota: Los datos de enero del año 2022 y posteriores son provisionales.

Fuente: INE (CTH).

Gráfico 9.

Ranking de la tasa de crecimiento interanual del índice de precios hoteleros de España y CC. AA. (porcentaje)

Diciembre 2022



Fuente: INE (CTH).



6. Precio de la vivienda

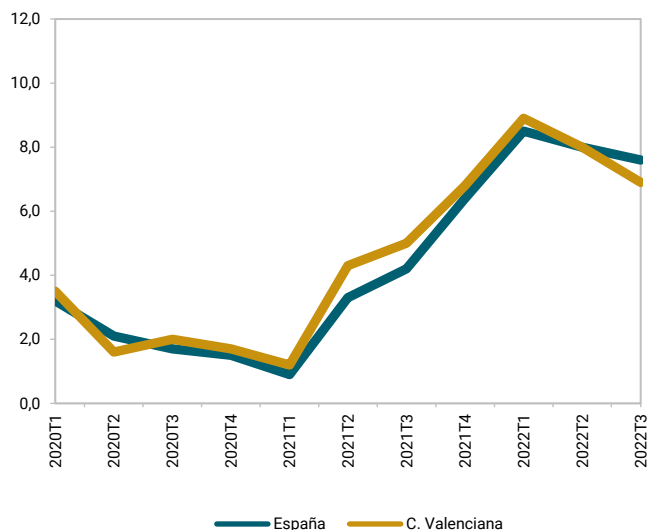
Desde el primer trimestre de 2021, el índice de precios de la vivienda muestra un fuerte crecimiento, situándose en la Comunitat Valenciana en el 6,9% de variación anual en el tercer trimestre de 2022 (7,6% en España). A pesar de ser 1,1 pp inferior a la cifra de junio (4 décimas menos en España), la variación trimestral es del 1,0% (1,7% en España). En la variación trimestral, la Comunitat Valenciana es la cuarta con menor aumento del precio de la vivienda, por encima de Galicia (0,7%), Principado de Asturias (0,6%) y Región de Murcia (0,6%)

En el caso de la vivienda nueva, los precios han aumentado en la Comunitat Valenciana un 7,0% anual, 0,2 pp más que en España, situándose en un crecimiento intermedio respecto al

máximo de Illes Balears (8,8%) y el mínimo de Castilla y León (4,2%). En la vivienda de segunda mano, el aumento interanual de los precios ha sido del 6,9%, 0,9 pp menos que en España. Las diferencias regionales oscilan entre el valor máximo de Cantabria (9,5%) y el mínimo de Galicia (6,1%).

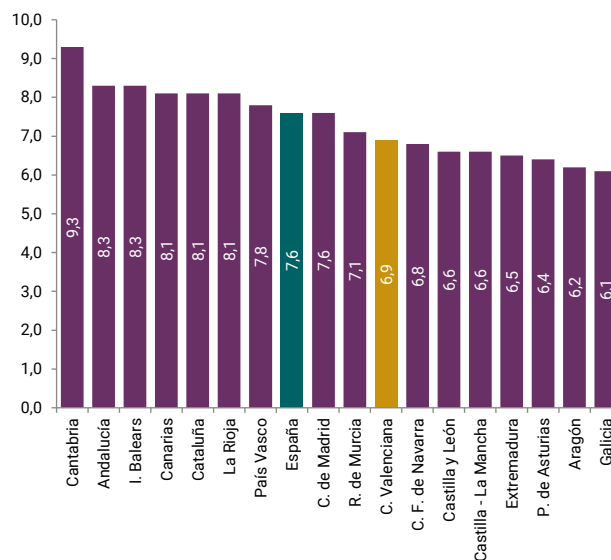
En paralelo al aumento del precio de la vivienda, también crece el precio del suelo urbano con un aumento del 15,5% interanual en septiembre de 2022 en la Comunitat Valenciana (2,9% en España).

Gráfico 10.
Evolución de la tasa de crecimiento interanual del índice de precios de la vivienda por CC.AA. (porcentaje)
1T2020-3T2022



Fuente: INE (IPV).

Gráfico 11.
Ranking de la tasa de crecimiento interanual del índice de precios de la vivienda por CC.AA. (porcentaje)
3T2022



Fuente: INE (IPV).

Ficha técnica del IPC

El Observatorio de precios de la Comunitat Valenciana está compuesto por un sistema de indicadores, de los que una parte importante se construye a partir del Índice de Precios al Consumo (IPC) que elabora el INE.

El IPC se construye a partir de una encuesta de periodicidad mensual, cuyo periodo base de referencia es 2021. En su elaboración se recogen aproximadamente 210.000 precios de más de 460 productos en 177 municipios. Toda esa rica información permite clasificar los bienes y servicios en distintas agrupaciones: 12 grupos, 41 subgrupos, 92 clases, 199 subclases, 57 rúbricas y 29 grupos especiales. Por comunidad autónomas, la máxima desagregación disponible es a nivel de rúbricas.