

Però, mire, els recursos i centres professionals CAI. Número de centres en 2015 amb el Partit Popular, 35; en 2020, amb el Botànic, 55 –un increment del 57 %–. Número de places, 2015, PP, 1.476; 2020, Botànic, 2.990 –increment del 102 %–. Finançament d'atenció primerenca, 2015, PP, 6,9 milions; 2020, Botànic, 15,1 milions –un increment del 116 %.

Hem introduït els recursos com la PATI, el programa d'assistència terapèutica infantil, a través de la Instrucció de 20 de gener de 2020 i la modificació del Decret 62 que s'està produint en este moment, i implica impulsar totes les capacitats i fortaleces en la primera etapa de la vida, millorant habilitats i fomentant la integració i rehabilitació de les condicions neurofisiques.

Hem desenvolupat els programes individuals d'atenció a través de la promoció de l'autonomia personal, fent-la compatible, a més, amb la majoria de les prestacions, inclosa de la persona cuidadora familiar. Implica actuacions com logopèdia, habilitats d'atenció cognitiva, tractaments ambulatoris per a teràpies rehabilitadores. Amb el seu desenvolupament, s'implica en 2015, el PP, 249; 2021, març, Botànic, 2.433 –un 877 % més.

Hem incrementat la dotació pressupostària destinada a la inclusió educativa del programa d'actuació per a la millora – el PAM–, destinada als programes de millora i aprenentatge i rendiment en els centres educatius, al personal de suport i a l'alumnat amb necessitats especials. 2015, PP, 46,1 milions; 2021, Botànic, 157,6 milions d'euros –tres voltes el que vostés invertien.

I hem incrementat la inversió en personal per a atendre les necessitats educatives especials. 2015, PP, 242,8 milions; 2021, Botànic, 333,7 milions.

En xifres totals respecte a l'atenció a la millora i atenció a les necessitats educatives especials la inversió actual se situa en més de 500 milions d'euros, quasi el doble que quan governaven vostés. I hem incrementat el número de professional al servei dels centres d'educació especial: 2025, PP, 799; 2121, Botànic, més de 1.300 professionals –el doble, senyora Bastidas.

Però, a més, hem tingut, com dic, la reunió recentment amb la plataforma i estos avanços han sigut reconeguts per part del seu president.

Per tant, senyoria, com li acabe de mostrar, la comparativa entre la seua gestió i la nostra és ben clara. Xiquets i xiquetes i els seus familiars també ho tenen clar.
(Aplaudiments)

(Ocupa la presidència la vicepresidenta primera de les Corts Valencianes, senyora María José Salvador Rubert)

La senyora vicepresidenta primera de les Corts Valencianes:

Gràcies, senyoria.

Continuem amb la pregunta número 541, formulada per la diputada Mamen Peris Navarro, del Grup Parlamentari Ciudadanos, al vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica sobre la regulació dels preus de lloguer. La pregunta serà formulada per la senyora Cristina Gabarda.

Quan vullga, senyoria.

La senyora Gabarda Ortín:

Buenos días.

En diciembre de 2020, el Síndic de Greuges publicó una recomendación a la Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática a raíz de una queja.

La ciudadana que interponía la queja manifestaba que, tras ocho meses de que hubiera presentado el escrito en el registro de demandantes de vivienda social, no había obtenido ninguna respuesta de la *conselleria*.

El *síndic* trasladó la queja en diferentes ocasiones y, finalmente, la *conselleria* respondió indicando que «el registro lo es solo a efectos meramente estadísticos e informativos y no genera derecho a la obtención de vivienda pública». Y añade: «No se dispone de viviendas y debe dirigirse al ayuntamiento de su municipio».

Lo que se da es una situación kafkiana. Ustedes, por un lado, exigen a un ciudadano a inscribirse en un registro denominado «demandantes de vivienda», pero que no implica conceder al solicitante la condición de demandante de vivienda. Y, además, no se le da ningún tipo de información sobre los pasos a seguir para solicitar una vivienda. Y esto no lo dice la diputada Cristina Gabarda, de Ciudadanos. Lo afirma el Síndic de Greuges.

Han pasado cuatro años desde que se aprobara aquella ley social de vivienda que obligaba a la Administración a satisfacer un derecho de los ciudadanos a disfrutar de una vivienda asequible, una vivienda digna y adecuada, pero no se ha realizado el desarrollo posterior para hacerlo posible.

No sé si ahora que el ministro de Galapagar ha vuelto a Vallecas retomarán el tema de la vivienda. Y por eso ahora, por fin, acaba de salir a exposición pública el decreto que desarrollará el registro de demanda, pero también de oferta de vivienda, coordinar los registros municipales y crear un inventario sobre vivienda...

La senyora vicepresidenta primera de les Corts Valencianes:

Disculpe, senyoria, un moment.

Ha d'usar vosté la mascareta per tal de fer la intervenció.

La senyora Gabarda Ortín:

¡Ah!, disculpe.

La senyora vicepresidenta primera de les Corts Valencianes:

Continue.

La senyora Gabarda Ortín:

Lo que decía, porque ahora, por fin, acaban de salir a exposición pública el decreto que desarrollará el registro de demanda, pero también el de oferta de vivienda, coordinar los registros municipales y crear un inventario sobre vivienda protegida en la comunidad para conocer su situación.

¿No conocen cuántos inmuebles protegidos existen aún en la actualidad después de dos años? ¿No existe hasta ahora coordinación con los registros municipales? ¿Cuándo tienen pensado que esos registros sean una realidad y que sirvan realmente para aportar soluciones habitacionales y no para hacer estadísticas? ¿Cuándo tienen pensado eliminar burocracia y facilitar el proceso de demanda a quienes no pueden acceder a una vivienda pública, a una vivienda por sus propios medios?

Estas, señorías, son las preguntas que se hacen los valencianos durante sus años de desgobierno. El gobierno de la improvisación, de la mala gestión, pero, eso sí, de titulares. Muchos, muchos titulares.

Por eso, les traslado la pregunta de nuestro grupo parlamentario: ¿para cuándo piensa el *conseller* de vivienda aclarar, armonizar y regularizar los textos legales en vigor con la ley por la función social de la vivienda o desarrollar la citada ley?

Muchas gracias. (*Aplaudiments*)

La senyora vicepresidenta primera de les Corts Valencianes:

Gràcies, senyoria.

Per a donar resposta a la pregunta formulada, té la paraula l'honorable conseller d'habitatge.

Esperem que arribe la diputada a l'escó i li done la paraula per a facilitar el debat.

Quan vullga, senyoria.

El senyor vicepresident segon del Consell i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica:

Moltes gràcies, senyora presidenta.

Moltes gràcies, senyora Gabarda, per la pregunta, encara que efectivament el seu recorregut primer no té res a vore amb la pregunta final.

Vostés estan preguntant-me: ¿quan pensa la consellera de vivenda procedir a l'harmonització, l'aclariment i la regularització dels textos legals en vigor de la Llei 2/2017,

de 3 de febrer, per la funció social de la vivenda es va habilitar? I això és el que jo vaig a respondre-li lògicament.

Mire, vosté estarà d'acord que el primer govern del Botànic va fer els passos més grans en matèria legislativa que s'han fet mai en este país. El dret a l'habitatge estava tocat de mort ara fa sis anys. I va començar a respirar de nou amb l'aprovació de la Llei per a la funció social de l'habitatge.

Una llei que apuntala les nostres aspiracions com a govern progressista i que situa el dret a l'habitatge al mateix nivell que la resta de drets socials que conformen l'estat del benestar valencià. I que, com vosté sabrà, la llei per a la funció social de l'habitatge en la disposició final primera habilitava al Consell a refondre els textos amb rang de llei en matèria d'habitatge per a un període d'un any a partir de l'entrada en vigor de la norma.

I per diverses raons no va ser possible. Per tant, l'habilitació legislativa, com diu la Constitució que ha de passar, va caducar, però ara sí que li dic que això va a ser una realitat, perquè justament la llei d'acompanyament de 2020, aprovada per les Corts Valencianes, ens ha habilitat per a un període d'un any per a refondre totes les normes.

I li anuncie que abans de finalitzar aquest any presentaré davant d'esta cambra el text que unirà les normes amb rang de llei. És a dir, la Llei 8/2004 de vivenda de la Comunitat Valenciana, la Llei 2/2017 de funció social de l'habitatge a la Comunitat Valenciana i el Decret llei 6/2020 per a l'ampliació del parc públic mitjançant els drets de tanteig i retracte. Per tant, el govern de la Generalitat complirà l'encàrrec de les Corts Valencianes que vostés pregunten en la pregunta per escrit, que és harmonitzar, regularitzar, aclarir la legislació en matèria d'habitatge.

I respecte a la reglamentació, que vosté també fa referència, efectivament, hem de completar la reglamentació de la llei de funció social de l'habitatge, que no vol dir que no s'estiga aplicant ja, perquè saben vostés que el principi de legalitat el que diu és que la llei s'aplica i que el reglament el que fa és complementar eixa execució, però també li dic que, una vegada finalitzen estos tres mesos, tindrem tots els instruments jurídics necessaris en el marc d'esta reglamentació.

I vosté ho ha dit molt bé, ja està en informació pública el decret que regularà els diferents registres que han demanat de demandants, l'inventari de vivendes de protecció pública, etcètera. També plantejarem, com ja he dit públicament, el decret que regularà els habitatges buits i facilitarà la capacitat que tindrem per a poder traure al mercat els habitatges que ara mateix no tenen persones vivint i, per tant, el govern del Botànic estarà al dia i fent el màxim esforç, com ha fet sempre, perquè el dret a la vivenda siga un dret efectiu.

Moltes gràcies. (*Aplaudiments*)

La senyora vicepresidenta primera de les Corts Valencianes:

Gràcies, senyoria.

Per a continuar amb la formulació de la pregunta, amb 48 segons té la paraula la il·lustre diputada la senyora Gabarda.

La senyora Gabarda Ortín:

Muchas gracias.

Señor Dalmau, desde nuestro grupo parlamentario esperamos que sus palabras no se queden en eso, en palabras, como han hecho hasta ahora, y que todo lo que ha dicho se traslade a la realidad de los valencianos.

Porque supuestamente para el Botànic la vivienda era una prioridad, pero la dejaron en sus manos, en manos de Podemos, para darle su sillón y un altavoz para hacer política ideológica.

Primero, aprobó un decreto ley de dudosa constitucionalidad en contra de la propiedad privada y de dudosa urgencia, rechazando así el debate.

Después, en vez de incentivar el alquiler para incrementar la oferta y con ello bajar los precios, el *conseller* decidió aprobar sanciones para las viviendas vacías. Y lo hizo a través de la ley de acompañamiento a los presupuestos. Por la vía rápida, eso sí, no vaya a ser que se frene la agenda propagandística.

Ahora hablan también de la regulación de los precios de alquiler como una solución definitiva para el mercado de alquiler en la Comunidad Valenciana. Parece que no se ha informado al *conseller* de lo que ha sucedido, no solo en Berlín o París, sino más cerca en Cataluña, desde que se limitaron los precios.

Se lo resumo: la oferta se ha desplomado en los municipios regulados, ha aumentado la presión de la demanda y la incidencia en los precios no se ha hecho efectiva. Por ello, le insistiré, déjense de normas ideológicas y de propaganda.

Y le vuelvo a preguntar: ¿para cuándo cree que las medidas dirigidas a la dotación de vivienda y las ayudas para quienes no pueden acceder a una vivienda por sus propios medios...

La senyora vicepresidenta primera de les Corts Valencianes:

Vaja finalitzant, senyoria.

La senyora Gabarda Ortín:

...van a ser una realidad efectiva más allá de imponer sanciones e intervenir precios?

Muchas gracias. *(Aplaudiments)*

La senyora vicepresidenta primera de les Corts Valencianes:

Gràcies, senyoria.

Per a continuar donant resposta a les preguntes formulades per la senyora Gabarda, li donaré al paraula al vicepresident segon i honorable conseller d'habitatge en quant la diputada arribe al seu escó.

Quan vullga, senyoria.

El senyor vicepresident segon del Consell i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica:

Senyora Gabarda, que vosté em parle de *sillons*, quan el seu exsindic ha tardat nou dies a buscar un *silló* nou, doncs, la veritat és que no té molt de sentit. *(Aplaudiments)*

Però, mire, nosaltres estem ací per a complir els nostres objectius, no? Tot el contrari on vostés governen o, millor dit, on governaven, perquè cada volta governen en menys llocs. Però vaig a posar-li un exemple:

Mentre al País Valencià ultimem un decret per a llogar habitatges en mans dels bancs i fons voltor, a Madrid vostés mantenen 153.000 habitatges buits –o mantenen, no?, en el seu govern–. I no només això, sinó que s'han negat a intervindre i confien que els mercats ho solucionen.

Mentre al País Valencià col·loquem els instruments, junt amb la conselleria d'hisenda, per a aplicar l'impost d'habitatges buits per a fomentar que isquen al mercat, a Múrcia, on vostés governen –o governaven, ja no se sap molt bé–, segueixen sense desenvolupar la Llei d'habitatge de 2015, una llei que vagament parla del foment del lloguer, quan una de cada tres cases a Múrcia està buida.

Mentre al País Valencià adquirim 427 habitatges en l'últim any, a Castella i Lleó aconseguen qualificar-ne 35, és a dir, 12 voltes menys que ací.

Per tant, senyora Gabarda, al País Valencià anem per molt bon camí i espere que vostés es posicionen al costat del progrés i de garantir una vida digna per a totes les persones.

Moltes gràcies. *(Aplaudiments)*

La senyora vicepresidenta primera de les Corts Valencianes:

Gràcies, senyoria.

Continuem amb la pregunta 680, formulada per la diputada Sabina Escrig i pel diputat José Muñoz, del Grup Parlamentari Socialista, al conseller d'Hisenda i Model Econòmic, sobre l'evolució de la despesa social en el període 2010-2020. La pregunta serà formulada per l'il·lustre diputat José Muñoz.

Quan vullga, senyoria.

El senyor Muñoz Lladró:

Gràcies, presidenta.

Bon dia, conseller.