

l'últim exercici tancat 2017. I que jo crec que cal recordar per veure la seua rellevància.

Hem rebut 2,9 milions de turistes i hem aconseguït una quota de mercat del 32,3% sobre el total de turistes internacionals rebuts. L'estada dels turistes britànics és d'una mitjana de 8,3 dies, amb una despesa diària de 102,8 euros. Un 26,3% van viatjar amb paquet turístic i el 95,6% ho van fer per via aèria.

En conclusió, en 2017 l'arribada de turistes britànics va registrar un increment interanual del 14,6%. I tenint en compte aquest context, la primera qüestió a destacar és que en aquesta edició hem decidit participar amb un estand propi, amb una superfície total de 287 metres quadrats, la qual cosa suposa un 45% més de superfície respecte a l'any anterior. Aquest increment de superfície ha permés assegurar una major presència de destinacions i empreses turístiques de la Comunitat Valenciana augmentant en un 20% el número de participants privats a l'estand, que va tindre un total de 44 coexpositors, fet que ha possibilitat la presència per primera vegada d'un espai destinat a diversos productes turístics com el turisme cultural, esportiu, actiu, de naturalesa, de festivals o gastronòmic, d'acord amb l'estratègia de desenvolupament i promoció del producte de Turisme Comunitat Valenciana.

També hem comptat amb dos espais nous. Un per a degustacions gastronòmiques i enològiques i, un altre, destinat a presentacions, xarrades a professionals i mitjans de comunicació assistents a la fira.

L'objectiu de tots ells ha seguit doble. Per una part, reforçar la idea de la diversitat de l'oferta turística valenciana i, per una altra, incrementar les possibilitats de les empreses i entitats assistents reforçant així el caràcter professional i de servei públic de l'espai del nostre territori.

Pel que fa a l'activitat, gràcies a una intensa planificació prèvia, al llarg dels tres dies de fira es van produir més de set-centes reunions de treball entre empreses i entitats turístiques del nostre territori i operadors i mitjans especialitzats en turisme del Regne Unit amb l'objectiu de promoure la desestacionalització i la diversificació de la demanda britànica.

A més, es van celebrar presentacions de productes turístics com el cicloturisme, el golf, l'enoturisme o el turisme cultural, i es va difondre la campanya de lluita contra l'intrusisme en l'oferta d'allotjament turístic.

Considerem que el balanç de la presència del nostre territori a aquest punt de trobada professional que suposa la fira World Travel Market, ha sigut especialment positiu. Hem complert l'objectiu de posar en valor l'oferta turística de la Comunitat Valenciana i així reforçar el nostre principal mercat estranger emissor. Torne a repetir: pense que ha seguit molt positiu haver estat en la fira com hem estat.

Moltes gràcies. (Aplaudiments)

El senyor vicepresident segon:

Moltes gràcies, honorable conseller.

Passem, per tant, senyories, a la següent pregunta, que és la número 1.539, que formula la il·lustre diputada Rosa María García González, del Grup Parlamentari Ciudadanos, també per al conseller d'economia sostenible.

Senyora diputada, senyora García, quan vullga.

La senyora García González:

Gracias, señor presidente.

Señor *conseller*, siento mucho hacerle una pregunta de turismo porque su área se parece al área de turismo como un huevo a una castaña, pero, claro, usted no tiene la culpa de que no tengamos *conselleria* de turismo y los valencianos tampoco.

Hace medio año, cuando se aprobó la Ley de turismo, ocio y hospitalidad, entendimos que se mejoraba en las actuaciones en materia turística. Se incorporaba una perspectiva medioambiental necesaria y fundamental y se actualizaba, además, una ley anticuada en muchos aspectos en la que, por cierto, el Grupo Ciudadanos colaboró muy activamente. Sin embargo, no se tuvo tanto acierto en la regulación del alojamiento turístico, más concretamente de la vivienda de uso turístico.

Hemos de tener en cuenta que hay cerca de cincuenta y dos mil inscritos en el registro de Turisme Comunitat Valenciana, cerca de treinta y un mil en la provincia de Alicante, 12.000 en la de Valencia, 9.700 en la de Castellón.

Otro ejemplo de su importancia es su impacto económico ya que los turistas extranjeros en la Comunitat Valenciana generaron durante 2017, 1.704 millones de euros en viviendas y apartamentos turísticos. Así que no estamos hablando de una cuestión menor, sino de un motor económico generador de riqueza y empleo para esta *comunitat*.

Además de otras cuestiones, estas viviendas fomentan la desestacionalización del turismo y suponen una oportunidad para muchos municipios que no pueden disponer de otro tipo de alojamiento, ayudándoles a diversificar su oferta turística. Pero como bien saben, en esta ley se introdujo que las viviendas de uso turístico debían contar con un informe municipal de compatibilidad urbanística. Este informe ha provocado que muchos ayuntamientos no puedan inscribir las viviendas turísticas debido a que no tienen adaptada su normativa local a la ley recientemente aprobada.

Sin ir más lejos, según los datos facilitados por Turisme Comunitat Valenciana, en la ciudad de Valencia, por ejemplo, no se ha otorgado ningún permiso para registrarse desde la entrada en vigor de la ley. Esto nos lleva a la siguiente reflexión: si eres una persona o empresa que cumple todos los requisitos para emprender este negocio, que crea riqueza y puede crear puestos de trabajo, pero no puedes hacerlo porque este informe no se conoce por parte de la entidad local, ¿cuál es la alternativa? Pues, blanco y en botella. Esta exigencia está fomentando la economía sumergida y puede provocar que aquellas personas o empresas que han invertido para su negocio de alojamiento turístico, tras mucho tiempo de espera vean cómo su propiedad pierde valor.

Nuestro grupo, en la ley de acompañamiento, ha propuesto que se conceda más tiempo a las entidades locales y que no se tenga en cuenta este certificado hasta 2020. Como digo, es una propuesta que quiere abrir el debate, tal y como se ha planteado también desde otros grupos de esta cámara y esperamos que se pueda llegar a un acuerdo para no frenar este sector y que continúe siendo un motor económico importante.

Por otra parte, sabemos que hay campañas contra el intrusismo, que hasta la aprobación de esta ley estaban teniendo éxito. Sin embargo este trabajo no sirve de nada si se les ponen trabas a las viviendas de uso turístico para registrarse.

Por eso, señor *conseller* de industria, le preguntamos: ¿qué medidas está implementando el Consell para combatir el alojamiento turístico ilegal en la Comunitat Valenciana y acabar con la competencia desleal que ello supone para el sector turístico?

Gracias. (*Aplaudiments*)

El senyor vicepresident segon:

Gracias, señor García.

Honorable *conseller*... Sí, quan vullga.

El senyor conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball:

Gràcies, senyor president.

Senyora García, vosté sap que la lluita contra l'intrusisme i els allotjaments il·legals és una de les línies fonamentals de la política del Consell en matèria de turisme durant aquesta legislatura.

A més a més hem de destacar, en primer lloc, l'entrada en vigor, com vosté molt bé ha dit, de la nova Llei 15/2018, de La Generalitat, de turisme, oci i hospitalitat de la Comunitat Valenciana que, entre altres qüestions, obliga l'administració a prioritzar la lluita contra l'intrusisme, estableix el principi de col·laboració i coordinació entre administracions i contempla, expressament, com a infracció greu, la publicitat i comercialització d'habitatges turístics que no disposen del número d'inscripció en el registre de turisme de la Comunitat Valenciana, especialment quan es tracta d'allotjaments que es comercialitzen a través d'internet.

Per això, des del Consell estem fent tots els esforços possibles, dins de les competències que tenim, per a combatre el frau i aflorar els allotjaments turístics irregulars. A més a més, també vull dir-li, vull destacar que s'ha impulsat el funcionament de la comissió contra l'intrusisme que es va reunir el passat 14 de novembre, en què participen vint entitats representatives de les administracions afectades, tant l'estatal com l'autònoma i local, de les empreses i professionals del sector i de les associacions de veïns, i en ella es van analitzar les actuacions de lluita contra l'intrusisme realitzades i el pla de treball per a 2019.

A més a més, hem fet moltes actuacions enguany i que continuaran per al 2019, com l'actualització i depuració del

registre d'empreses, establiments i professions turístics que continuarà, com li he dit, en el 2019, amb la comprovació i verificació d'almenys dos mil habitatges; accions formatives en col·laboració amb la Federació Valenciana de Municipis i Províncies com són les aules de turisme.

Per altra banda, en 2018 s'ha avançat en impulsar el treball conjunt entre Turisme Comunitat Valenciana i els municipis turístics per a coordinar les actuacions d'inspecció amb la col·laboració dels cossos de policia local. A més a més, també el desenvolupament de l'aplicació telemàtica per a la inscripció d'habitatges turístics per particulars que està operativa des de març de 2018; accions de publicitat per tal de lluitar contra l'intrusisme i el frau en els habitatges turístics, i accions de sensibilització i informació i assessorament per a fomentar l'alta voluntària d'habitatges, així com la campanya d'estiu enfront de l'intrusisme en l'allotjament turístic i que ha tingut, com a resultat, 4.576 apartaments i 97 empreses visitades entre juny i setembre de 2018.

I vaig a deixar-li..., perquè després li donaré els resultats d'aquestes actuacions i també li parlaré de l'esmena a la qual vosté ha fet referència.

Moltes gràcies. (*Aplaudiments*)

El senyor vicepresident segon:

Gràcies, conseller.

Senyora García.

La senyora García González:

Gracias.

Pues no pensaba hacerle réplica, señor *conseller*. Lo que pasa es que no me ha contestado justo a lo que le he preguntado. Voy a intentarlo de nuevo aunque ya le digo que yo..., pues, me produce simpatía el que usted esté aquí queriéndome contestar cuando realmente pues no es su área. O sea, que le valoro el gesto.

Estamos hablando de que hay un informe municipal de compatibilidad urbanística que a partir de esta ley que hemos aprobado se tiene que dar. Pero como muchos ayuntamientos no pueden inscribir las viviendas porque no tienen adaptada la normativa local a la ley que se ha aprobado, pues no se pueden dar. Por ejemplo, en la ciudad de Valencia, como le he dicho, no se ha otorgado ningún permiso para registrarse desde la entrada en vigor de la ley. Luego todos esos apartamentos de uso turístico ahora mismo están en la ilegalidad, con lo cual las campañas contra el intrusismo de las que usted me está diciendo que son excelentes -yo ya le he dicho que estaban teniendo muchísimo éxito también, estoy de acuerdo con usted- no sirven para nada porque qué van a investigar, si es que no se pueden legalizar porque los ayuntamientos no están dotando de estos registros.

Eso es justamente lo que le estaba preguntando. No sé si me contestará en este tiempo que le queda pero le agradecería que me contestara a eso.

Gracias. (*Aplaudiments*)

El senyor vicepresident segon:

Moltes gràcies, senyora García.

Honorable conseller.

El senyor conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball:

Sí, senyora García, vaig a intentar contestar-li, no?

Dir-li que d'acord amb les actuacions que li acabe d'anomenar fa un moment s'han regularitzat 15.775 apartaments, és a dir, s'ha duplicat allò que teníem en el 2015. Així com en l'obertura de 33 expedients sancionadors a les empreses titulars d'estes plataformes d'internet; 7 d'ells es troben encara en tramitació. Però dels ja finalitzats, en 21 casos els expedients s'han tancat perquè les plataformes afectades han rectificat i ja inclouen el número de registre dels habitatges en les seues pàgines web.

Bé, en definitiva vull dir-li que estem en contacte directe amb les empreses i estem solucionant qualsevol problema que puga eixir en l'àmbit de l'intrusisme.

I vosté feia referència a la seua esmena. És una esmena que únicament i exclusivament no dóna cap solució al problema real dels allotjaments turístics perquè parlen de moratòria; parlen d'arribar al 2020. Doncs el que han de fer és aprovar l'esmena que ha presentat el PSPV i Compromís, que el que diu és: «Fer compatible l'ús turístic amb l'ús urbanístic terciari i l'ús urbanístic residencial, recaptant els informes pertinents.» I, aleshores, si això ho fem compatible, aprovem eixa esmena, aleshores, no n'hi haurà problema ni en Dénia ni en qualsevol lloc que pot ser que puga haver-hi algun problema en eixe àmbit de tindre ja el certificat urbanístic per a poder considerar un pis com a turístic.

Per tant, ho tenen a pocs dies de poder resoldre. Obliden la seua esmena i aproven la del PSPV i Compromís.

Moltes gràcies. *(Aplaudiments)*

El senyor vicepresident segon:

Moltes gràcies, honorable conseller. *(Rient)*

Passem a l'última pregunta del dia de hui, d'esta vesprada, que és la pregunta 1.576, que formula el diputat Alfredo Castelló, del Grup Parlamentari Popular, a la consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori.

Un segon, senyor Castelló, perquè ajustem el temps... I ja pot vosté, quan vullga, començar la seua intervenció.

Moltes gràcies.

El senyor Castelló Sáez:

Muchas gracias, vicepresidente.

Espero, *consellera*, que nunca le pase lo que le ha pasado al *conseller* de economía, que haya una inversión de 300 millones de euros, de miles de puestos de trabajo, que le pregunten por él y diga: «No ha llegado a mi *conselleria*». ¡Qué mal nos estamos acostumbrando! ¡Qué mal nos estamos acostumbrando, *conseller*!

Creo que merece la pena haberse preocupado un poquito y haber ido a ver qué pasa y haber iniciado ya los informes sectoriales. Incluso haber empezado a solapar plazos para que llegue cuando antes. Pero nos estamos acostumbrando, no tramitan nada. Estamos acostumbrados. No se preocupe.

Mire, *consellera*, en la CV-500, ustedes están aislando al Perelló por carretera con los vehículos privados. Aíslan al Perelló por carretera con el transporte público y los hacen ir por Sueca.

Eso no es pacificar el tráfico, *consellera*. Es castigar a la gente que vive en el entorno del parque natural de la Albufera. Castigarlos económicamente y socialmente. Es penalizar los negocios y la hostelería. Ir a comer un *allipebre* a la Albufera lo han convertido ustedes en un viaje de aventuras. Y por eso le pregunto: ¿qué actuaciones tiene previsto hacer en ese entorno en la CV-500? *(Aplaudiments)*

(Ocupa la presidència la vicepresidenta primera, senyora Carmen Martínez Ramírez)

La senyora vicepresidenta primera:

Gracias, señor Castelló.

Consellera, quan vullga.

La senyora consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori:

Gràcies, senyora presidenta.

Mire, senyor Castelló, nosaltres no tenim la culpa, ni som responsables que vostés quan fan preguntes no sàpiguen ni a qui adreçar-se, perquè l'inici de la tramitació d'eixe expedient està en la conselleria de territori i no està en economia. Per tant, sàpiguen a qui han de preguntar i rebran les respostes que vostés volen buscar. *(Aplaudiments)*

A partir d'ahí, quines actuacions. Mire, nosaltres tenim previstes actuacions, en coordinació amb l'Ajuntament de València, en el tram que va des del Saler fins al Perelló en la carretera CV-500 i són els següents: al final del passat mes d'octubre, per a no interferir en la campanya de recollida de l'arròs, s'han iniciat les obres de la millora de l'ordenació del trànsit i seguretat viària en la intersecció CV-500, en la carretera d'accés al Palmar, obres acordades amb l'Ajuntament de València.

Consistixen en l'execució d'una rotonda, en substitució de l'actual intersecció en T, amb la qual cosa es millorarà la funcionalitat i seguretat viària de l'accés, es dotarà d'un espai físic adequat i segur a la parada de l'autobús i es construiran itineraris per als