

I també ens ha permés augmentar les ajudes per a persones i famílies i crear noves línies d'ajuda, com per exemple, la línia d'ajudes contra la pobresa energètica i la pèrdua de vivenda per no poder pagar el lloguer. En 2017 hem concedit 9.219 ajudes per un import d'1,9 milions d'euros. I ajudes per al pagament de lloguer en situacions d'emergència social en 2017 hem concedit 3.329 ajudes per import de 3,1 milions d'euros. En total, 12.500 famílies beneficiades en la Comunitat Valenciana per una línia que no tenia precedents.

Ajudes per a lloguer d'habitatge, en 2016 concedides 5.915 per un import de 8 milions d'euros, davant les 2.418 ajudes en 2015 per un import de 2,9 milions d'euros. Per tant, l'augment i la bona gestió també és significativa en esta dada comparativa. Ajudes per al foment de la rehabilitació, en 2016 concedides 643 ajudes per un import d'11,1 milions d'euros, comparats en 2015 tan sols 164 ajudes per un import de 3,6 milions d'euros.

A més, el Pla de lloguer assequible que hem aplicat a les vivendes protegides i que concretament, i este matí aixina ho ha anunciat el molt honorable president de La Generalitat, hem bolcat les vivendes protegides, tant les de lloguer com les de lloguer amb opció de compra, al registre d'oferters que preveu la llei per a la funció social de l'habitatge. I hem iniciat, acordat amb el consell de d'administració de l'Eige el divendres, el procés perquè s'apliquen també criteris socials en l'adjudicació d'estes vivendes...

La senyora vicepresidenta primera:

Consellera...

La senyora consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori:

...I, el més important en estes mesures, el pagar el deute que vam arrossegar del Partit Popular en matèria d'ajudes a la vivenda, els 240 milions d'euros, més els 40 milions que hem reconegut de la resolució 501 i estem pagant diligentment.

Moltes gràcies. *(Aplaudiments)*

La senyora vicepresidenta primera:

Gràcies, consellera.

Pregunta número 388, formulada per la diputada Marian Campello, del Grup Parlamentari Compromís, a la consellera també de Vivenda.

La senyora Campello Moreno:

Gràcies, senyora presidenta.

Bona vesprada, senyora consellera.

Des de fa molts anys el barri Miguel Hernández d'Alacant – jo crec que Miguel Hernández per als demòcrates, barri José Antonio per al Partit Popular – ha patit una gran desprotecció tant per part de la Generalitat valenciana com per part de l'Ajuntament d'Alacant dirigit en aquell moment, recordem, per la senyora Castedo.

Fins i tot el parc de vivenda pública de La Generalitat va ser deixat de banda per la mateixa consellera, condemnant a totes estes vivendes a un futur de difícil recuperació, amenaçades pel deteriorament provocat pels temps que passaven sense manteniment, sense un manteniment correcte, la qual cosa anava fent que foren assaltats, que patiren espolis de les vivendes i, a més, tingueren successives ocupacions no regulades, ocupacions que ara costa regularitzar després de quasi una dècada sense que ningú es preocupara per elles, com passa en alguns casos.

El síndic de greuges ja es va dirigir a La Generalitat i a l'ajuntament perquè es rehabilitara i renovara i es regenerara la zona urbana del barri Miguel Hernández per als demòcrates, barri José Antonio per al Partit Popular... *(Remors)*

La senyora vicepresidenta primera:

Continue, per favor.

La senyora Campello Moreno:

Els barris més afectats de la ciutat per la desídia del Partit Popular, pel que tenim entés, són el barri del Carmen i el barri Miguel Hernández, José Antonio per al Partit Popular. *(Remors)* Els barris més afectats de la ciutat per la desídia... *(Remors)* Puc tornar a repetir-ho si volen.

La senyora vicepresidenta primera:

Per favor, poden deixar que la diputada s'expresse? *(Remors)*

La senyora Campello Moreno:

A part que el Partit Popular l'anomenava, anava a permetre que se l'anomenara barri José Antonio, a part d'això, la senyora Castedo i la senyora Bonig, que era consellera en aquell moment, es veu que no estaven al que havien d'estar i deixaven milers i milers de persones en cua d'espera per a tindre una vivenda digna esperant eixa adjudicació. És el que els feia patir el Partit Popular.

Ara el govern del botànic aposta per donar activitat al parc públic de vivenda i ja ha anunciat diverses actuacions en els barris, així com un pla d'intervenció integral i sostenible per a aconseguir la normalització i dignificació del barri, que és el que passa quan una consellera i un govern local estan preocupats per les persones i no estan preocupades per anar a festes de pijama.

Pel que sabem, ja s'han iniciat les *cates* en algunes vivendes, especialment en la plaça de la Igualtat, plaça de la Divisió Azul per al partit Popular, i s'han començat a reparar sostres que hem pogut llegir en premsa que estaven reparats amb canyes i fang, que era el que bonament han pogut fer les persones que estaven habitant eixes vivendes.

Doncs, sí, teníem canyes i fang en l'era del PP, dignificació i rescat social en l'era del botànic. Desídia per part del PP, plans d'intervenció i rehabilitació dotats amb partides presupostàries concretes en l'era del botànic. Barris amb noms d'exèrcits que lluitaven amb nazis i de dirigents falangistes amb el Partit Popular, i barris amb noms de poetes i cants a la igualtat amb el govern del botànic. Festes del pijama amb corruptes en l'era del Partit Popular, treball i coordinació entre La Generalitat, l'ajuntament i les universitats en l'era del botànic. Preocupació per la família en l'era del PP, contractacions a través d'entitats i de l'entitat d'infraestructures de La Generalitat per recuperar els barris en exclusió social del nostre territori.

Mire, els alacantins i alacantines volem recuperar els nostres barris (*se sent una veu que diu: «Pregunta ja.»*) i donar als veïns i veïnes unes vivendes dignes, ja siguen de titularitat pròpia o bé titularitat de La Generalitat.

Per açò, tot el que li he exposat abans, li pregunte: quines mesures té previst impulsar la conselleria per millorar l'estat del parc d'habitatges públics de la Generalitat valenciana en la ciutat d'Alacant?

Gràcies. (*Aplaudiments*)

La senyora vicepresidenta primera:

Gràcies, senyora Campello.

Quan vullga, consellera.

La senyora consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori:

Gràcies, senyora presidenta.

Senyoria, la conselleria i l'Eige estem aplicant, sobre el parc d'habitatges públics de La Generalitat a la ciutat d'Alacant, les mateixes mesures que a la resta de la Comunitat Valenciana, tot i que vosté sap que cada municipi té unes circumstàncies específiques. I, en eixe sentit, en novembre de 2015 vam posar en marxa un pla de dignificació de l'habitatge social en diverses mesures.

Així, i en primer lloc, ens hem reunit en diverses ocasions amb l'Ajuntament d'Alacant per a tractar conjuntament les problemàtiques concretes del parc públic en el municipi.

Hem fet, així mateix, una campanya informativa sobre les bonificacions de lloguer que, segons la situació i les característiques dels llogaters, poden arribar fins al 90% de la renda. A la ciutat d'Alacant se n'han beneficiat 792 famílies.

També el personal de l'Eige ha mantingut quaranta reunions amb comunitats de veïns i trenta reunions amb membres de les distintes juntes administradores de comunitats de propietaris amb els grups d'habitatge públic de la ciutat per a conscienciar els veïns de la necessitat d'una responsabilitat compartida en l'ús dels habitatges i dels espais comuns, el que implica tasques de mediació i assessorament a les comunitats de veïns.

A més, en octubre de 2015, com molt bé vosté ha indicat, la conselleria, l'ajuntament i l'estat vam subscriure dos acords per a la rehabilitació i regeneració urbana en dos àmbits: el barri del Carme i en, l'encara nomenclatura actual que no s'ha pogut modificar, la plaça de la Divisió Azul. Així, la conselleria ha licitat la redacció del projecte de rehabilitació d'habitatges i reurbanització en el barri del Carme, amb un pressupost de 182.998 euros. I, a hores d'ara, estem en fase d'adjudicació.

Pel que respecta a, en l'actual nomenclatura –no permesa la modificació–, barri José Antonio, hem firmat un conveni en la Universitat Politècnica de València perquè ens faça un estudi sobre l'estat de conservació de l'estructura, per tal de, en funció dels seus resultats, prendre decisions al respecte. Perquè, com vosté molt bé sap, aquest barri va estar absolutament abandonat per l'anterior govern, com en general el parc públic. No vull tornar a recordar les 700 vivendes que ens vam trobar en estat absolutament ruïnós i les més de tres mil actuacions que hem anat fent en tot el parc públic d'habitatge, de vivendes que sí hi havia gent vivint dins, però no estaven en condicions adequades d'habitabilitat.

Pel que fa a les inversions en el parc públic d'habitatge, en el temps que portem de legislatura, s'han invertit 750.000 euros en actuacions del parc públic d'habitatges d'Alacant, incloent reparacions per reclamacions en habitatges i elements comuns, reparació d'habitatges recuperats per a tornar a ser llogats i actuacions per a impedir assaltament i possible ocupació d'habitatges. Fins ara, hem acabat les obres en 3 habitatges per a tornar a ser llogats, i en tenim 9 més en execució.

Quant als habitatges promoguts per l'Entitat d'Infraestructures de La Generalitat, hem posat en marxa un pla per a facilitar l'ocupació d'habitatges, on hem actualitzat, fins ara, 22 contractes, adequant les rendes, i hem subscrit 19 contractes nous en el marc del pla de lloguer assequible, atenent les situacions concretes per a cada cas.

Estem treballant perquè, en definitiva, hem de recuperar i tindre en condicions el parc públic. És la part o el minut zero que deuria tindre en condicions este govern. L'antic govern del Partit Popular, durant vint anys, no ha intervingut, no s'ha ocupat ni del manteniment ni de la seua conservació. I, per tant, també hem arrossegat unes xifres elevadíssimes d'ocupacions irregulars que se van produir en el passat i perquè no hi havia política pública d'habitatge i perquè no s'intervenien per a tindre els habitatges en condicions.

A data d'avui, abans que entràrem nosaltres en el govern, tenim aproximadament unes cinc-cents vivendes que estan en situació d'ocupació irregular. I, per això, ahir se va publicar la resolució per a iniciar eixe procés per a regularitzar tot el parc que en estos moments..., el parc públic que tenim en situació d'ocupació irregular, perquè també està gent vivint

en condicions insalubres i no de mínimes condicions d'habitabilitat. I, per tant, anem a iniciar un procés perquè aquestes persones acaben regularitzant la seua situació, sense oblidar que, quan nosaltres vam arribar al govern, en el primer ple del Consell vam acordar que no es produïa ningun desnonament en el parc públic d'habitatges.

Moltes gràcies. *(Aplaudiments)*

La senyora vicepresidenta primera:

Gràcies, consellera.

Pregunta número 784, que formula la diputada Belén Bachero, del Grup Parlamentari Compromís, al Consell, i corresponent la resposta a la consellera de justícia.

Quan vullga, senyora Bachero.

La senyora Bachero Traver:

Gràcies, presidenta.

Bona vesprada, senyories.

Consellera.

Tots els ací presents som ben conscients dels efectes del temporal de vent, neu i fred que va patir el nostre territori a finals de gener d'enguany. De fet, el Consell, des de les diferents conselleries, va actuar de forma ràpida per fer front als danys ocasionats per aquesta tempesta i també va aprovar ràpidament les ajudes per a la gran nevada i la resta d'efectes del temporal, una volta va ocórrer.

Som conscients que va ser un fenomen meteorològic de dimensions històriques, molt per damunt de l'habitual al nostre territori. Sabem de la dificultat d'actuar davant de fenòmens d'estes magnituds i també entenem que els recursos d'emergències tingueren dificultat per a atendre l'allau d'incidències registrades arreu del nostre territori. Però, una volta reconegut l'esforç i el treball de tots els professionals i de les administracions implicades, els ací presents tenim l'obligació d'aprofitar aquestes circumstàncies, per més excepcionals que siguen, per fer un anàlisi de què va poder fallar, amb l'objectiu únic de millorar la resposta davant de futurs episodis d'aquest tipus.

Perquè potser molts de vostés ho desconeixen, però, almenys, en les zones d'interior, en els territoris menys poblats del nostre país, en les zones amb menys recursos humans, econòmics i tècnics per fer front a aquests fenòmens, van haver problemes seriosos que hem de superar. I el principal va ser la falta de coordinació entre els caps del Consorci Provincial de Bombers de Castelló i la falta de comunicació fluida entre els diferents efectius implicats amb els ajuntaments dels pobles xicotets.

Sí, afirme amb rotunditat que hi van haver coses que són manifestament millorables. Ho sé de primera mà perquè tinc l'honor de presidir l'ajuntament de Vistabella, un dels molts

pobles xicotets d'interior, on la comunicació i la coordinació entre els diversos efectius d'emergències van ser deficientes. Aquesta circumstància va provocar ordres contràries, indicacions confoses i problemes per a la ciutadania.

Representants d'altres municipis també van patir aquesta falta d'informació i de resposta, i m'ho van fer saber. Per això vaig formular la pregunta amb la qual acabaré aquesta intervenció.

Vull significar, abans de continuar, que el màxim responsable d'aquesta falta d'informació i coordinació és el diputat responsable del consorci de bombers de Castelló en la diputació, el senyor Luis Rubio, per l'ús *nepòtic* i partidista que fa dels recursos i dels mitjans d'emergències que ell gestiona.

De fet, Rubio acostuma a prioritzar, per exemple, l'activació del cos de voluntaris de diputació, creat per ell, amb el cost addicional que suposa per a l'erari públic, a la posada en servei dels bombers forestals, que ja estan en els seus llocs de treball i només cal activar-los, i estan cobrant.

Aquest ús de recursos explica alguns dels problemes generats en l'episodi de neu a què ens referim, com li vam fer saber en una carta que li vam remetre recentment al consorci de bombers des de l'ajuntament de Vistabella.

Malgrat els reiterats suggeriments, advertències i propostes que des de Compromís li hem traslladat al senyor Rubio, a través del grup Compromís en la diputació, des dels mateixos ajuntaments, el responsable provincial no ha canviat la seua manera de treballar. De fet, posteriorment, en l'episodi de neu del 13 de març, molt més lleu que l'anterior, també vam registrar problemes, perquè tots els advertiments realitzats..., algunes brigades de bombers forestals no disposaven de vehicles per realitzar la seua feina, quedant-se en el *retén* de bombers la brigada al complet per no comptar amb cap vehicle per a poder atendre l'emergència.

Per tot això, des de Compromís considerem que és necessari refermar els mecanismes de coordinació entre els distints operatius d'emergències gestionats tant per La Generalitat com per la diputació. També creguem necessari estudiar la creació d'un fòrum o d'una entitat des d'on els municipis puguen traslladar, de forma coordinada, les seues necessitats. I pensem que cal col·laborar entre les diferents institucions per facilitar l'elaboració als xicotets municipis de protocols d'actuació. I, sobretot, no fer un ús partidista dels recursos, en funció del color polític de cada municipi.

Per tot això, des de Compromís, li formulem la següent pregunta: ¿quines mesures podria prendre el Consell per aconseguir que el consorci provincial de bombers i la diputació de Castelló, com a responsable d'aquest, posen a disposició dels municipis els mitjans tècnics i humans de què disposen, seguint protocols i criteris objectius, i deixant d'actuar, com s'ha fet fins ara, segons criteris partidistes, condicionats pel color polític del municipi afectat i no segons les necessitats de la ciutadania?

Moltes gràcies. *(Aplaudiments)*