

disponible en la Comunidad Valenciana. Es decir, tiene 3.000 apartamentos turísticos promocionándose en su plataforma *online*, de los cuales 500 no tienen la licencia turística.

La pregunta es sencilla: ¿qué medidas tiene previstas poner en marcha la Generalitat valenciana para continuar aflojando la oferta irregular de estos apartamentos turísticos que durante todos los meses de verano hemos visto que se ha ido incrementando?

Muchas gracias. *(Aplaudiments)*

**La senyora vicepresidenta primera:**

Gràcies, senyor Arques.

Conseller, quan vullga.

**El senyor conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball:**

Gràcies, senyora presidenta.

Senyor diputat, dir-li que des de l'Agència Valenciana de Turisme es vénen impulsant polítiques de control a través de la inspecció turística que inclouen: per una banda, les actuacions de comprovació en els grans portals de reserves per a investigar la publicitat de l'oferta inscrita, canal que en l'actualitat és el més emprat, i que vosté ara feia referència a un d'ells.

Per una altra banda, realitzar totes aquelles accions destinades a garantir la qualitat dels serveis que es presten i els drets dels usuaris turístics.

L'elaboració i execució dels plans d'inspecció, que comprenen com a objectius el mantenir els estàndards de qualitat turística en les instal·lacions, eliminar l'activitat clandestina, perseguint l'intrusisme i la competència deslleial, a més de fomentar la informació i formació sobre la normativa aplicable.

En aquest sentit, cal destacar la tasca de la comissió d'intrusisme, que es va constituir amb l'objectiu de lluitar contra el mateix per a garantir la qualitat i legalitat de l'oferta turística valenciana, i que està integrada per diferents associacions i organitzacions empresarials, així com confederacions i administracions públiques.

Les actuacions principals que l'administració està realitzant són les següents:

En primer lloc, i de nova implantació, tenim l'actualització i depuració de registres d'empreses, establiments i professions turístiques, per part dels serveis territorials de turisme. Aquesta actuació es realitza en dues fases: la primera fase, a realitzar en 2017, abastarà els habitatges inscrits entre el període 1993-2010; la segona fase, a realitzar en 2018, suposarà la comprovació material del compliment de la normativa reguladora dels habitatges, que la seua alta s'ha produït en el període 2014-2018.

Segona, també nova: el desenvolupament de l'ampliació telemàtica per a la inscripció d'habitatges turístics per a particulars, que està prevista la seua posada en marxa a finals d'enguany.

La tercera actuació: accions formatives, en col·laboració amb la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, com són les aules de turisme.

Quarta acció: les accions de publicitat en mitjans per a conscienciar els usuaris de contractar amb l'oferta registrada.

Cinquena: accions de sensibilització i informació a través d'una campanya intensiva d'assessorament per a fomentar l'alta voluntària d'habitatges.

Sisena: campanya d'estiu enfront de l'intrusisme en l'allotjament turístic, amb la col·laboració de la policia de La Generalitat, que es va iniciar en aquesta legislatura, i que ha tingut com a resultat, en 2017, 13.578 apartaments i 181 empreses visitades.

Totes aquestes actuacions s'han traduït, el que portem d'any, en la regularització d'11.273 apartaments, duplicant el que es va fer en 2015 i quadruplicant el que es va fer en 2014, així com en l'obertura d'expedients a 13 portals d'internet de lloguer d'apartaments.

Així mateix, cal destacar la col·laboració iniciada enguany amb els municipis turístics del nostre territori per a coordinar les actuacions d'inspecció amb els agents d'inspecció turística.

I per concloure..., i és important assenyalar que, amb el projecte de llei turisme, oci i hospitalitat, que vam aprovar el Consell el passat divendres, les sancions per l'intrusisme en aquest sector s'augmenten fins els 600.000 euros –fins ara, única i exclusivament estaven en 20.000 euros.

Moltes gràcies. *(Aplaudiments)*

**La senyora vicepresidenta primera:**

Gràcies, senyor conseller.

Pregunta número 1.004, que formula el diputat Francisco García, del Grup Parlamentari Compromís, a la consellera de justícia.

Senyor García, quan vullga.

**El senyor García Latorre:**

Gràcies, senyora presidenta.

Senyora consellera, bona vesprada.

El passat mes de juliol, el Comitè de Drets Econòmics, Socials i Culturals de l'ONU decretà que l'estat espanyol havia violat els drets humans en el cas del desnonament executat contra una família amb dos fills menors, de tres i un any,

respectivament. Així, l'ONU instava Espanya a implementar un pla integral per a garantir l'accés a l'habitatge a les famílies amb pocs recursos.

La gravíssima problemàtica dels desnonaments a Espanya va arribar a Europa a través de la sentència del tribunal de justícia de Luxemburg, qui considerà que la llei hipotecària espanyola frena els jutges contra les hipoteques abusives.

La mateixa Comissió Europea, considerà que la legislació hipotecària espanyola incomplia la Directiva 93/13, que garanteix que el consumidor no quede vinculat per les clàusules abusives que s'estan donant en molts casos.

Catalunya, la comunitat autònoma que efectua més desnonaments en xifra global, i, en este cas també, el País Valencià, lideren, malauradament, les tipologies de llançament per hipoteques i per lloguer, també respectivament. En ambdues comunitats, però, s'han rebaixat els llançaments, segons l'informe del Consell General del Poder Judicial sobre l'efecte de la crisi als òrgans judicials. En este cas, les accions i els acords que està prenent el govern del botànic han fet que eixe número de desnonaments se rebaixe i se reduïska en els darrers anys, segons consta en l'informe general del poder judicial.

El Consell, davant d'aquesta greu problemàtica, ha pres una sèrie de mesures, entre les quals, la que destaca i més important és la Llei 2/2017, aprovada recentment, de La Generalitat, de la funció social de l'habitatge, que ha creat, entre altres, la plataforma digital Infohabitatge, una porta d'accés per als i les ciutadanes a aquest dret universal. Per exemple, a través d'aquest espai, la Generalitat valenciana ha pogut intervindre en desenes i desenes de desnonaments que, al final, s'ha pogut intervindre entre l'entitat financera i els afectats.

Però també cal buscar solucions en l'àmbit de la justícia, coordinant el Consell General del Poder Judicial, col·legi d'advocats i procuradors, conselleria d'igualtat i serveis socials dels ajuntaments, així com la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, perquè els jutges puguen buscar solucions a aquests processos de desnonaments en què els afectats no disposen de recursos.

Molts ajuntaments de la nostra comunitat ja s'han ficat a la feina, ja han constituït, fins i tot, comissions mixtes entre personal de l'ajuntament i membres de la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques. Moltes d'elles han pogut intervindre en casos urgents i en què s'ha pogut, tant l'alcalde o la regidoria competent –en este cas, de benestar social–, intercedir, intermediar entre l'entitat financera i, en este cas, els afectats, que es veïen ja pràcticament, en eixe llançament, fora de la seua vivenda.

Per això, pregunte: ¿quines mesures ha portat a terme la conselleria de justícia per tal d'assegurar el retard dels desnonaments i buscar solucions per als afectats sense recursos?

Gràcies. (Aplaudiments)

**La senyora vicepresidenta primera:**

Gràcies, senyor García.

Consellera, quan vullga.

**La senyora consellera de Justícia, Administració Pública, Reformes Democràtiques i Llibertats Públiques:**

Gràcies, presidenta.

Bona vesprada, senyories.

Voy a explicarle, señoría...

**La senyora vicepresidenta primera:**

Consellera, disculpe, però li ha de donar l'esquena, si no, no se gravarà la seua intervenció.

Pare un momentet...

**La senyora consellera de Justícia, Administració Pública, Reformes Democràtiques i Llibertats Públiques:**

¡Ay!, sí.

A ver, me voy a poner aquí. Vale.

Quiero explicarle, en primer lugar, que, como usted muy bien sabe, para el Consell del *botànic* es una prioridad acabar con las graves consecuencias que los desahucios tienen o producen en las personas, personas vulnerables, familias que se ven obligadas a abandonar su vivienda, normalmente por causas económicas. Y en eso nos hemos centrado.

¿Qué es lo que hemos hecho? ¿Qué es lo que hemos impulsado desde la Conselleria de Justicia, Administración Pública, Reformas Democráticas y Libertades Públicas? Hemos impulsado la firma de un convenio con el Consejo General del Poder Judicial y la federación de provincias y municipios. ¿Por qué? Porque este convenio nos va a permitir desplegar, de forma transversal, una política pública que persigue, fundamentalmente, tres finalidades: identificar esas situaciones de vulnerabilidad; en segundo lugar, paralizarlas y poner medios a disposición de las personas afectadas; y, en tercer lugar, el realojo.

Por una parte, este convenio, como he señalado anteriormente, nos va a permitir detectar esas situaciones. ¿Cómo lo hemos conseguido? Precisamente, a través de este convenio, que nos permite una adecuada coordinación entre *conselleria*, órganos judiciales, colegios profesionales.

A partir de esta coordinación, también nos permite facilitar la información suficiente a las personas afectadas, en cuanto a las medidas que tienen, protectoras, ante su situación; toda la red asistencial, para evitar que se encuentren sin hogar; y, en tercer lugar, además, asistencia psicológica, jurídica gratuita. Y todo ello para facilitar la máxima integración de estas personas en la sociedad.

El convenio, por otra parte, implica, como sabe, a tres *consellerias*, que son: la *conselleria* de la que soy titular, la de Igualdad y Políticas Inclusivas y la de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio.

La función más importante que tiene la *conselleria*, dentro del marco de este convenio, ha sido facilitar a todos los órganos judiciales de la Comunidad Valenciana una guía de toda la red asistencial, que se pone a disposición de aquellas personas que se puedan encontrar en esa situación de vulnerabilidad, con riesgo de perder su hogar. Una red asistencial que, además, implica no solamente los recursos que ha puesto en marcha La Generalitat, sino también todos los recursos que, tanto diputación como los ayuntamientos, ponen a disposición de estas personas. De esta forma, facilitamos que los jueces, antes de ejecutar las resoluciones judiciales, puedan adoptar estas medidas que eviten esa situación de absoluta exclusión.

Por otra parte, el protocolo también contempla la búsqueda de soluciones habitacionales, como muy bien ha expuesto en su intervención. Precisamente, la ley de la función social de la vivienda nos ha permitido intervenir y paralizar e impedir que muchas familias valencianas se vean en la calle. Y les hemos dado la posibilidad de realojarlas. Me puedo permitir darles datos: pues, se ha intervenido en más de cuarenta y tres desahucios y se les ha dado solución a más de quinientas personas.

Pero, además, también nos permite mantener una actitud vigilante en cuanto a la actividad de los bancos, para que cumplan las medidas que se establecen en el código de buenas prácticas bancarias.

Y también podemos vigilar el cumplimiento del decreto de 2012, que impone la obligación de paralizar un desahucio cuando la persona afectada se encuentre en esa situación de vulnerabilidad.

Por tanto, la *conselleria* está trabajando también para facilitar la máxima formación a los letrados para que también velen por la protección de las personas que recurren a esa asistencia jurídica.

Vamos a tratar, además, de que los..., trabajando también en la gestión...

**La senyora vicepresidenta primera:**

*Consellera.*

**La senyora consellera de Justícia, Administració Pública, Reformes Democràtiques i Llibertats Públiques:**

...procesal, que tengan también integrados los órganos judiciales todos estos recursos para actuar con la máxima eficacia.

Muchas gracias. (*Aplaudiments*)

**La senyora vicepresidenta primera:**

Gracias, *consellera*.

Passem a la pregunta 1.041, que formula la diputada Cristina Rodríguez, del Grup Parlamentari Compromís, a la consellera d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural.

Senyora Rodríguez, quan vullga.

**La senyora Rodríguez Armigen:**

Gracias, presidenta.

Señora Cebrián, buenas tardes.

Hoy quiero preguntarle sobre ganadería. Como usted bien sabe, desde octubre del año pasado hay creada una comisión especial de estudio del sector ganadero y de la viabilidad de los mataderos, en esta cámara. Y, desde entonces, han pasado por esta comisión decenas de comparecientes, de profesionales del sector, de los que hemos podido escuchar el relato de cada uno de ellos. Y todos coinciden, más o menos, en calificar de situación dramática la situación del sector ganadero en nuestra comunidad, hacen hincapié en el descenso que ha tenido tan grande en los últimos quince años y en la dificultad para hacer solvente o rentabilizar cualquier proyecto ganadero.

Está claro que la ganadería, hoy por hoy, tiene por delante importantes retos que afrontar para su continuidad. Por un lado, la despoblación de las zonas rurales. Como consecuencia de esta falta de rentabilidad del sector ganadero y del sector agrario en general, pues, los jóvenes no pueden unirse a estas zonas con un proyecto de vida. Y esto se convierte en una pescadilla que se muerde la cola, ¿no?, en estas zonas.

Por otro lado, otro reto importante que tiene por delante la ganadería es la apropiación del sector por parte de las grandes empresas comercializadoras. El control de los precios que estas empresas hacen sobre el mercado ahoga, digamos, a medianas y pequeñas explotaciones que no pueden competir en precios bajos y que, finalmente, se encuentran en un callejón sin salida.

Por otro lado, un conjunto de retos, que podrían llamarse de otra manera, pero yo, que soy muy optimista, les llamo las nuevas demandas del sector... Estaría entre ellos, pues, la sostenibilidad. Cada vez hay más personas que estamos concienciadas con el consumo sostenible, digamos. Y, desde luego, el cambio climático es algo que estamos sufriendo ya, y nadie puede negarlo. Y la actividad ganadera..., la actividad agraria en general, pero la actividad ganadera en concreto supone el 30% de las emisiones de CO<sub>2</sub> que se emiten a la atmósfera. Es paradójico porque, realmente, hay más animales, sigue habiendo muchísimo..., cada vez hay más animales explotados; sin embargo, cada vez hay menos personas que pueden dedicarse a esto.

Por otro lado, otra de las nuevas demandas del sector sería la salud, ¿no? En los países desarrollados, este tema... O sea, una de las primeras causas de mortalidad es el tema de las enfermedades cardiovasculares, muchas provocadas por el exceso de consumo de carne. Y esto lo tiene que tener en cuenta el sector. Es un gran reto, para mí, del sector.